



**Tipo vivienda :** Finca

**Localidad :** Alora

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 2

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Vistas montaña

**Parking :** Garaje Cerrado

**Vivienda :** 400 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 46325 m<sup>2</sup>

- |                     |                      |                        |
|---------------------|----------------------|------------------------|
| ✓ WiFi              | ✓ Casa de invitados  | ✓ Armarios empotrados  |
| ✓ Trastero          | ✓ Chimenea           | ✓ Instalación satélite |
| ✓ Trastero          | ✓ Terraza            | ✓ Solarium             |
| ✓ Electrodomésticos | ✓ Aire acondicionado | ✓ Barbacoa             |

2 hermosas casas rurales con 1 piscina, fuente de agua privada, AFO y una parcela de más de 46000 m<sup>2</sup>. En la zona de montaña "Tres Cruces" a unos 15 minutos de Alora Pueblo, ofrecemos estas dos casas rurales. Ambas propiedades tienen un gran potencial y fenomenales vistas sobre la zona de montaña. El acceso está parcialmente sin asfaltar y el camino a las casas es relativamente empinado. Con algunas modificaciones y un pequeño presupuesto, se puede construir un excelente camino de acceso.

¡Esta propiedad ofrece una buena oportunidad para un negocio en el sector turístico!

La casa más nueva está en lo alto de la montaña, tiene un dormitorio espacioso, un cuarto de baño, un gran salón con cocina. ¡Cabe destacar el gran ventanal de la sala de estar con impresionantes vistas!

Adyacente a la primera casa es la amplia terraza y piscina. Aquí hay varias posibilidades para disfrutar del clima español y una barbacoa no se debe perder.

Debajo de la piscina es una habitación muy grande que se utiliza actualmente como un garaje, pero también podría convertirse en alojamiento. Hay una instalación de baño y el espacio tiene acceso independiente.

La segunda casa se encuentra más abajo en la parcela. Es una casa característica que, con algunas modificaciones menores, tiene un ambiente histórico. Una casa característica con cuarto de baño, cocina, amplio salón y tres dormitorios. En un concepto como alojamiento de vacaciones, esta casa se puede utilizar como residencia privada.

Las casas están conectadas a la electricidad, internet está disponible y un pozo privado proporciona el suministro de agua.

Se ha solicitado una AFO en esta propiedad. El procedimiento será atendido por el vendedor (incluyendo nueva fosa séptica).



