



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Casares

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 3

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Este

**Vistas :** Al mar

**Parking :** 1 estacionamiento  
subterráneo

**Vivienda :** 140 m<sup>2</sup>

- ✓ WiFi
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Vivienda golf
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Terraza
- ✓ Parcialmente amueblado



Este espacioso dúplex de 4 dormitorios y 3 baños combina comodidad y estilo en 140 m<sup>2</sup> de superficie habitable, además de una atractiva terraza de 30 m<sup>2</sup>. Ubicado en una cotizada zona suburbana de Casares, cerca de colegios y bosques, es perfecto para quienes buscan tranquilidad sin renunciar al acceso a servicios esenciales. La propiedad tiene orientaciones este, sureste y suroeste, lo que garantiza luz natural durante todo el día. En buen estado, la vivienda está lista para entrar a vivir y disfrutar de sus acabados de calidad, como suelos de mármol y ventanas de doble acristalamiento.

Las vistas desde la terraza son realmente espectaculares, ofreciendo panorámicas del mar y la montaña, así como de la piscina comunitaria y el patio interior. La terraza cubierta proporciona un espacio protegido para disfrutar del aire libre durante todo el año.

La cocina está parcialmente equipada, lo que permite al nuevo propietario personalizarla según sus preferencias. Los armarios empotrados de los dormitorios ofrecen un amplio espacio de almacenamiento, mientras que el acceso WiFi garantiza la conectividad en todo momento.

En términos de seguridad, el complejo cerrado y el sistema de alarma brindan tranquilidad. El estacionamiento no es un problema con las opciones subterráneas, en la calle y privadas disponibles.

Este dúplex no es sólo una casa confortable sino también una oportunidad de inversión en categorías de ganga, golf, vacaciones y reventa, con un estilo contemporáneo que agrega valor.

Dúplex, Casares, Costa del Sol.

4 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 140 m<sup>2</sup>, Terraza 30 m<sup>2</sup>.

Posición : Suburbano, Cerca de Colegios, Cerca de los Bosques.

Orientación : Este, Sureste, Suroeste.

Estado : Buen.

Piscina : Comunitaria.

Vistas : Mar, Montaña, Panorámicas, Piscina, Patio.

Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, WiFi, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento.

Muebles : Parcialmente.

Cocina : Parcialmente Equipada.

Jardín : Comunitario.

Seguridad : Recinto Cerrado, Alarma.

Aparcamiento : Subterráneo, Calle, Privado.

Servicios Públicos : Electricidad.

Categoría : Ganga, Golf, Casas de vacaciones, Inversion, Reventa, Contemporáneo.

