



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Mijas

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Aparcamiento privado abierto

**Vivienda :** 195 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 625 m<sup>2</sup>

- ✓ Piscina climatizada
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Amueblado



UNA GRAN OPORTUNIDAD PARA COMPRAR UNA NUEVA VILLA LLAVE EN LISTA EN LA UBICACIÓN EXTREMADAMENTE DESEABLE DE BUENAVISTA. Situado entre el pueblo de Benalmádena y el pueblo de Mijas. Vistas panorámicas al campo y al mar con orientación sureste. Construido con un estándar alto y exigente.

DE UN VISTAZO

3 DORMITORIOS  
3 BAÑOS (2 EN SUITE)  
AIRE ACONDICIONADO CENTRAL PARA TODA LA CASA  
CONDICIÓN COMO NUEVO  
UBICACION CONVENIENTE

La propiedad tiene orientación sureste ofreciendo luz solar todo el día.

Ingrese a través de un portón eléctrico a un camino de entrada que se adapta fácilmente a una cochera.

Ingrese a pie a través de una puerta principal con sistema de seguridad de telecomunicaciones.

El amplio jardín está formado por césped artificial que no necesita mantenimiento. Alrededor hay muchos árboles y arbustos.

La parte delantera de la casa tiene una terraza cubierta ideal para cenar al aire libre y relajarse, que conduce a una piscina infinita con sistema de calefacción para disfrutar durante todo el año.

Al ingresar a la propiedad, se llega a un área de doble altura que conduce a un salón, comedor y cocina de planta abierta. El área de la cocina también conduce a un gran lavadero con lavadora y secadora AEG, que también ofrece mucho espacio de almacenamiento y espacio adicional en los armarios.

La cocina está bellamente terminada y equipada con electrodomésticos de calidad y una isla que ofrece espacio adicional en el mostrador y una placa eléctrica con extractor.

Los grandes ventanales que rodean la casa aportan abundante luz natural.

En el nivel inferior hay un dormitorio grande con grandes puertas correderas que dan a la terraza y al área de la piscina.

Al lado de este dormitorio hay un baño completamente equipado con ducha a ras de suelo.

Arriba hay dos dormitorios más grandes con baño en suite con ducha a ras de suelo, el principal está equipado con un lavabo doble.

Ambos dormitorios tienen grandes puertas correderas que dan a grandes terrazas privadas y magníficas vistas al mar y a la montaña.

Esta propiedad es ideal como casa de lujo o segunda residencia de bajo mantenimiento.

Características adicionales:

Ventanas y puertas de doble acristalamiento de alta calidad en todas partes.

Persianas instaladas en todas las puertas y ventanas para mayor privacidad.

Mosquiteras integradas en todas las puertas para mayor comodidad.

Suelos de gres de alta calidad en todas partes.

Grandes armarios empotrados en todos los dormitorios.

Aire acondicionado central frío y calor en todas las habitaciones.

Excelente potencial de alquiler.

Entorno - Urbanización

Orientación - Sureste

Piscina - Infinita

Estacionamiento

Vistas: sureste, sur y suroeste. Montaña, mar, panorámica.

Mobiliario - Totalmente equipado (nuevo estado)

Cocina - totalmente equipada

Jardín - Privado

Ideal como vivienda de lujo o segunda residencia de bajo mantenimiento.

A 10 MINUTOS DE LA PLAYA. A 8 MINUTOS DEL PUEBLO DE MIJAS. A 18 MINUTOS DEL AEROPUERTO DE MÁLAGA. A 30 MINUTOS DE MARBELLA

