



**Tipo vivienda :** Ático

**Localidad :** Nueva Andalucía

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 3

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Al mar

**Parking :** 1 estacionamiento subterráneo

**Vivienda :** 124 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Ascensor
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Trastero
- ✓ Amueblado

- ✓ Pista de tenis
- ✓ Instalación satélite
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado

Precioso Atico Duplex de 4 dormitorios y 3 baños con orientación Sur ha sido recientemente renovado , tiene ascensor privado y se encuentra en el complejo residencial Mirador Del Rodeo en Nueva Andalucía . Tiene muy buena ubicación a solo 5 minutos en coche del Famoso Puerto Banus y la playa.

La propiedad está en excelentes condiciones, construida con materiales de alta calidad.

El complejo residencial cerrado cuenta con bonitos jardines, una gran piscina, además de una piscina para niños. Puerto Banús y la playa se encuentran a menos de 15 minutos (¡caminando! )

El famoso Real Club de Padel está a 10 metros de distancia, el club cuenta con 10 pistas de padel y con uno de los mejores gimnasios al aire libre de la costa, también tiene un restaurante muy agradable.

El Precio incluye una plaza de garaje y trastero subterráneos.

No dudes en contactarnos para organizar una visita.



