



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Nueva Andalucía

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Oeste

**Vistas :** jardín

**Parking :** Calle

**Vivienda :** 79 m<sup>2</sup>

✓ Terraza

✓ Electrodomésticos

✓ Parcialmente amueblado

✓ Aire acondicionado

Apartamento en planta baja en la reconocida urbanización Agrupadas.

Este apartamento, que necesita una reforma, es una excelente inversión por su potencial de alquiler a corto plazo.

La propiedad consta de 79 metros cuadrados interiores y 14 de terraza. Cuenta con dos habitaciones y dos baños en suite, uno con bañera. Cocina completa y totalmente equipada, aire acondicionado central y una amplia terraza con mucho sol y vistas al jardín.

Esta urbanización cuenta con un espacioso jardín y piscina comunitaria.

En el corazón de Nueva Andalucía, se llega andando al Centro Plaza, el Casino, la playa y Puerto Banús.





