



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Puerto Banús

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Oeste

**Vistas :** jardín

**Parking :** 1 estacionamiento  
subterráneo

**Vivienda :** 82 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Pista de tenis
- ✓ Ascensor
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ WiFi
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Trastero
- ✓ Amueblado
- ✓ Acceso minusválidos
- ✓ Instalación satélite
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado

Apartamento en planta baja en una ubicación fantástica a sólo 10 minutos a pie de Puerto Banús, servicios cercanos.

Este moderno apartamento está situado en una gran urbanización cerrada con seguridad las 24 horas y a sólo 10 minutos a pie de Puerto Banús y la playa.

La propiedad tiene 2 dormitorios, 2 baños, salón/comedor con acceso a una amplia terraza y cocina totalmente equipada.

Hay suelos de mármol y aire acondicionado en todo el apartamento. En el precio de venta se incluye 1 plaza de aparcamiento subterráneo.

La comunidad cuenta con jardines tropicales y dos grandes piscinas con vistas despejadas a la montaña. Los socorristas están de servicio entre mayo y octubre.

Las zonas comunes también incluyen 6 pistas de pádel, un parque infantil y un popular restaurante. La promoción está junto a un campo de golf de 9 hoyos.

Este luminoso apartamento orientado al oeste se encuentra en una maravillosa y conveniente ubicación cerca de Puerto Banús. El desarrollo tiene un excelente historial de alquiler.



