



**Tipo vivienda :** Adosado

**Localidad :** La Cala Golf

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Vivienda :** 203 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Amueblado
- ✓ WiFi
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Energía solar
- ✓ Solarium
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Pista de tenis
- ✓ Vivienda golf
- ✓ Sótano
- ✓ Electrodomésticos



Moderna casa adosada con estupenda ubicación y amplias vistas.

Adosada de lujo de 3 dormitorios, construida con acabados de alta calidad. Con garaje y Solarium

Esta estupenda adosada de 203m2 tiene 3 dormitorios, 2 baños y un aseo.

Ha sido edificada siguiendo la nueva normativa de construcción Europea. Eficiencia energética tipo B.

\* Cocina de concepto abierto con todos los electrodomésticos incluidos (lavavajillas, lavadora, horno, microondas, nevera-congelador, Extractor y placa vitrocerámica).

Un amplio salón-comedor con puertas y ventanas de cristal panorámica, que extiende la estancia a una estupenda terraza con vista a la costa, los campos de Golf y la montaña. Orientación Sur

\* Una magnífica terraza mas un solarium privado, con barra de bar y ducha exterior, y con vistas abiertas a ambos lados de la vivienda.

\* Ambas terrazas tienen toldo instalado, tomas de agua y electricidad y están acabadas con barandillas de cristal para poder disfrutar de las vistas desde cualquier angulo.

\* Baños de diseño equipados con mampara de cristal, lavabo, mueble y espejo.

\* Paneles solares para agua caliente.

\* Persianas eléctricas instaladas en todas las ventanas de los dormitorios.

\* Armarios empotrados y revestidos en cada uno de los dormitorios y en la entrada de la vivienda.

\* Sistema de aire acondicionado frío y calor instalado con termostato en ambas plantas para controlar la temperatura por planta de manera independiente.

\* Iluminación LED en los falsos techo del salón, cocina y dormitorio principal.

\* Escaleras interiores con barandilla de cristal y palillería de madera a la altura del salón. Está diseñado con hueco para instalar un ascensor privado que conecte todas las plantas desde Sótano hasta solarium.

\* Mobiliario de alta calidad incluido!

\* sótano privado equipado con tomas de agua y corriente y capacidad para aparcar 2 coches.

Sea exclusivo! Compre a través de la oficina inmobiliaria de La Cala Resort y disfrute de los beneficios y tarifas reducidas en nuestro magnífico Resort con las mejores instalaciones...bares y restaurantes, 3 campos de golf y academia de golf y campo de practicas, hotel de estilo andaluz, un spa de lujo con los mejores tratamientos y terapias, tenis, squash, gimnasio y actividades de ocio.

