



Tipo vivienda : Adosado

Localidad : Bel Air

Dormitorios : 5

Baños : 4

Piscina : Comunitario

Jardín : Comunitario

Orientación : Norte

Vistas : Al mar

Parking : Garaje Cerrado

Vivienda : 241 m²

Parcela : 500 m²

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Casa de invitados
- ✓ Sótano
- ✓ Solarium
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Trastero
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ No amueblado

Oportunidad de reforma en una gran ubicación en Bel Air. Fácil acceso por carretera a la N340 costera situada entre Estepona y Marbella justo al lado de la Nueva Milla de Oro. Tiendas, bares, restaurantes y supermercados están a poca distancia de esta casa y hay muchas escuelas internacionales cerca como Atlas American School, Estepona International y mucho más por lo que es una buena propiedad para una familia.

La propiedad fue construida en 1996 y ha tenido los mismos propietarios que ahora de mala gana están vendiendo. Usted entra por una puerta peatonal a un bonito jardín delantero con césped y tiene una bonita terraza cubierta orientada al oeste. Encontrará en este nivel la sala de estar y comedor principal, un espacio de oficina, una cocina muy grande que podría integrarse fácilmente en la sala de estar eliminando una pared y un aseo de invitados. Arriba en la planta 1 se encuentra un dormitorio con baño en-suite y acceso a una terraza y 2 dormitorios más, uno de los cuales tiene acceso a la terraza y un cuarto de baño familiar. Subiendo otro nivel a la planta 2 se encuentra el dormitorio principal con vestidor y un gran baño y acceso a una terraza muy grande con vistas a La Concha y el mar.

Esta propiedad también tiene un sótano que se accede desde el jardín delantero por unas escaleras y aquí se encuentra un amplio garaje con una cocina, y una unidad autónoma con una pequeña cocina, cuarto de baño y acceso propio que lo hace ideal para los huéspedes o alojamiento del personal. Además hay un montón de espacio de almacenamiento en esta área. Desde este nivel tiene fuera del garaje un área muy grande para su uso exclusivo y un camino conduce a los jardines comunitarios y piscinas donde encontrará 2 grandes piscinas y 1 piscina para niños.

Hay mucho potencial con esta casa debido al tamaño y la amplitud de este alojamiento. Los propietarios cerraron la terraza cubierta para que pueda ampliarse de más de 320 m² de vivienda.

info@immomoment.es

www.immomoment.es

+34 951 550 565

Una verdadera oportunidad para hacer una hermosa casa familiar.



