



Tipo vivienda : Local comercial

Piscina : No

Vivienda : 345 m²

Localidad : San Pedro de Alcántara

Orientación : Este

Dormitorios : 11

Baños : 10

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Ascensor
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ WiFi
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Trastero
- ✓ Amueblado

Hostal en Venta - Gran Oportunidad de Inversión en San Pedro Alcántara

Una excelente oportunidad para un negocio operado por una familia, este hostal se encuentra en San Pedro Alcántara y cuenta con un potencial de inversión destacado. Con una superficie construida de 300 metros cuadrados, el hostal cuenta con 11 habitaciones, 9 baños, 1 habitación dedicada para ropa de cama y toallas, y un baño privado.

Características Clave:

- Área de Recepción: Recepción bien organizada para dar la bienvenida a los huéspedes.
- Espacio de Oficina: Área de oficina eficiente para gestionar las operaciones diarias.
- Pasillo: Pasillo espacioso que proporciona fácil acceso a todas las habitaciones.
- Comodidades en la Habitación: Cada habitación está equipada con una televisión, armarios y Wifi para la comodidad de los huéspedes.
- Aire Acondicionado: Aire acondicionado en todas las habitaciones para garantizar una estancia confortable.
- Luz Natural: Abundante luz natural en todo el hostal crea un ambiente agradable.
- Operación Todo el Año: Funcionando los 365 días del año, asegurando un flujo constante de negocios.
- Resumen Financiero:
 - Eliminación de Residuos: 86 € cada seis meses (172 € anuales).
 - Cuotas de Comunidad: Aproximadamente 320 €.
 - Costos de Electricidad: Alrededor de 586 € en los meses de verano.
 - Negocio Rentable: El hostal ha demostrado un rendimiento financiero sólido, ofreciendo buenos retornos de inversión.



