



**Tipo vivienda :** Adosado

**Localidad :** Nueva Andalucía

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 3

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Noreste

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Garaje Cerrado

**Vivienda :** 220 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 62 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Chimenea
- ✓ Solarium
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Cerca del mar
- ✓ Sótano
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Terraza
- ✓ No amueblado

**FANTÁSTICA CASA AUNOS MINUTOS DE PUERTO BANUS.**

Fantástica casa adosada, ubicada en la parte baja de Nueva Andalucía a muy pocos minutos de Puerto Banús y San Pedro de Alcántara, cerca de todo tipo de servicios y rodeada de los mejores campos de golf de la zona.

La propiedad está distribuida en cuatro plantas, la planta principal cuenta con salón con chimenea, cocina independiente, aseo y zona de terraza. En la planta superior cuenta con tres dormitorios y dos cuartos de baño. En la última planta la propiedad dispone de un agradable solárium.

En la planta sótano la propiedad dispone de un cuarto dormitorio con cuartos de baño.

Establecido dentro de una elegante urbanización de estilo Mediterráneo con jardines y piscinas comunitarias.

Una propiedad ideal, para los clientes que quieran disfrutar de una propiedad familiar, en una de las zonas más demandadas de Marbella.



