



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Monda

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 1

**Piscina :** No

**Jardín :** Privado

**Vistas :** Vistas montaña

**Parking :** Garaje Cerrado

**Vivienda :** 129 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 1657 m<sup>2</sup>

- ✓ WiFi
- ✓ Instalación satélite
- ✓ Amueblado
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Terraza
- ✓ Chimenea
- ✓ Electrodomésticos



## DECORACIÓN INTERIOR Y EXTERIOR

Casa rústica de madera con estilo propio que invita a la contemplación y el descanso.

## DESCRIPCIÓN

Ubicada en entorno natural protegido de la sierra de las nieves, a 750 metros del pueblo malagueño de Monda. Solo a 16 km de Marbella y 49 km del aeropuerto de Málaga.

Se sitúa en una parcela de 1650 m<sup>2</sup>, con árboles frutales, olivos, almendros y pequeño huerto.

La vivienda consta de 140 m<sup>2</sup> construidos de los que 20 m<sup>2</sup> son de porche cubierto (con vistas magníficas) y 41 m<sup>2</sup> de garaje.

## VISTAS AL SUR

Paraje rural muy cerca de la Cueva Santa.

## ÁRBOLES

Frutales, almendros, olivos y pequeño huerto.

## EXTERIORES

Entorno empedrado y escalera de subida conformadas con vigas.

## RECINTO

Subida a la propiedad. La casa está perimetrada con ensolado de piedra rústica y jardineras.

## VIGAS Y TECHOS

Techos a dos aguas de 5 metros de altura aproximada.

## HABITACIONES

3 Habitaciones completas

2 con armarios empotrados con correderas.

1 con armario simple.

## BAÑO

Amplio, muebles, lavabo encastrado en piedra, ducha y termo eléctrico. Ventana con doble apertura

## VISTAS ESPECTACULARES A SOLO 20 MIN DE MARBELLA

Casa rústica de madera, elevada sobre un garaje para dos plazas y trastero parcial, con posibilidad de convertirse en estudio, al estar ensolado y con tomas de agua, luz y desagüe.

## SALON

Suelos porcelánicos, aislamiento climalit y chimenea.

## COCINA

Electrodomésticos incluidos

## SALÓN

Chimenea de hierro forjado, comunicado con cocina y salida al porche. Suelos porcelánicos en toda la vivienda. Ventanas protegidas con contraventanas de madera y acristalamiento climalit.

