



Tipo vivienda : Parcela

Piscina : Privado

Vivienda : 903 m²

Localidad : Nueva Andalucía

Parcela : 1130 m²

Dormitorios : 0

Baños : 0

✓ Cerca del golf

✓ Cerca del mar

✓ Vivienda golf

¡EXCELENTE UBICACIÓN en una comunidad cerrada con seguridad las 24 horas!

Esta parcela se vende con la licencia de construcción incluida.
Se pagan licencia de construcción (40.000 €) y gastos de arquitecto.

Precio parcela: 1,6m Euros
Precio de villa sobre plano con proyecto: 5,3 millones de euros

El tamaño de la parcela es de 1130 m² (casi cuadrada y plana).
Se permite una construcción del 27%, es decir, 305 m² en 2 plantas más un sótano de 340 m², es decir, 645 m² en total más terrazas y solarium de 258 m².

La ubicación es ideal, hay muchos bares, restaurantes, supermercados, otras tiendas y también canchas de tenis a poca distancia.
A sólo 5 minutos en coche de diferentes campos de golf, Puerto Banús y la playa.



