



**Tipo vivienda :** Adosado

**Localidad :** Marbella

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 4

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sureste

**Vistas :** jardín

**Parking :** Garaje Cerrado

**Vivienda :** 243 m<sup>2</sup>

✓ Trastero

✓ Sótano

✓ Electrodomésticos

✓ Chimenea

✓ Terraza

✓ Aire acondicionado

✓ Sistema de alarma

✓ Solarium

Vivir en un tranquilo oasis tropical situado en el corazón de la ciudad de Marbella es posible.

Situada en un exuberante jardín tropical comunitario, esta exclusiva propiedad ofrece una combinación única de privacidad y comodidad. Con todos los servicios a su alcance, disfrutará de las ventajas de vivir en el centro de la ciudad mientras disfruta de la serenidad de su jardín privado.

Esta excepcional casa adosada es muy espaciosa y se divide en 4 niveles: incluyendo un sótano reformado y un solarium. La entrada, cocina, salón - comedor están en la planta principal, los tres dormitorios se encuentran en la primera planta. Cuenta con tres amplios dormitorios, tres cuartos de baño para todos en el hogar. Además, hay un cómodo aseo de invitados para los invitados.

La propiedad también cuenta con un sótano de generosas dimensiones, incluyendo un espacio para almacenamiento y un espacio que de momento es el cuarto dormitorio con luz natural y un baño.

Con sólo 16 casas adosadas en esta pequeña comunidad, podrá disfrutar de una sensación de vecindario muy unido, fomentando un sentido de comunidad que resulta en una comunidad muy bien cuidada.

Dos plazas de aparcamiento subterráneo y un car port cerrado justo enfrente de su entrada le facilita la vida.

Sumérjase en la belleza de Marbella mientras disfruta de la comodidad de vivir en su vibrante centro. La Ermita de Marbella ofrece una oportunidad de estilo de vida sin precedentes, la mezcla de tranquilidad, comodidades modernas, y una ubicación próspera.

Una bonita casa familiar construida en 2005, necesita actualización, sin embargo es una opción perfecta para vivir todo el año o una muy buena inversión de alquiler.

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es)

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

+34 951 550 565

Llámenos y solicite una visita y descubra esta opción perfecta para vivir en el centro de Marbella



