



**Tipo vivienda :** Chalet independiente  
**Localidad :** Riviera del Sol  
**Dormitorios :** 5  
**Baños :** 4

**Piscina :** Privado  
**Jardín :** Privado  
**Orientación :** Suroeste

**Vivienda :** 346 m<sup>2</sup>  
**Parcela :** 300 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Cerca del mar
- ✓ Cerca del golf
- ✓ Casa de invitados
- ✓ Vivienda golf
- ✓ Trastero
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Instalación satélite
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Pre-aire acondicionado
- ✓ Jacuzzi
- ✓ WiFi
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Chimenea
- ✓ Sótano
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Aire acondicionado



Luminosa y elegante villa de lujo frente al campo de Miraflores donde podrá practicar y calentar en este campo de 18 hoyos. Esta villa de esquina, dentro de un complejo cerrado, se encuentra en una zona tranquila con hermosas vistas verdes sobre el campo de golf y desde la terraza superior incluso una vista parcial al mar. Dos dormitorios principales también acceden a esta hermosa terraza.

La villa tiene cuatro dormitorios y una oficina que originalmente era un 5º dormitorio. Desde la cocina de alta calidad y totalmente equipada se llega a una luminosa terraza cubierta que también puede cerrar con cortinas de cristal si lo desea.

El jardín está muy bien cuidado y cuenta con una piscina climatizada de agua salada y jacuzzi, un gran lugar para disfrutar de una barbacoa con amigos o familiares.

Un punto adicional de la propiedad es que cuenta con un apartamento contemporáneo independiente de 80m2 en el sótano. Este apartamento tiene un amplio dormitorio, baño, salón y una cocina de alta calidad abierta y nueva.

A parte hay una zona de producción musical que se puede convertir en lo que se desee, cine, gimnasio, etc. y tiene su propia entrada con un patio que le da total privacidad.

Hay aparcamiento privado cerrado frente a la entrada para cuatro coches. La propiedad se encuentra muy cerca de la playa, tiendas y restaurantes y tiene fácil acceso a la carretera de la costa que lo lleva a Málaga en 20 minutos y a Marbella en 15 minutos. Una hermosa propiedad en una ubicación fantástica, ¡no dude en ponerse en contacto y venir a verlo por sí mismo!

