



Tipo vivienda : Apartamento

Localidad : San Roque Club

Dormitorios : 3

Baños : 4

Piscina : Comunitario

Jardín : Comunitario

Orientación : Suroeste

Vistas : jardín

Parking : 1 estacionamiento
subterráneo

Vivienda : 159 m²

- | | | |
|------------------|-----------------------|----------------------|
| ✓ Cerca del golf | ✓ Armarios empotrados | ✓ Vivienda golf |
| ✓ Trastero | ✓ Ascensor | ✓ Trastero |
| ✓ Terraza | ✓ Electrodomésticos | ✓ Aire acondicionado |

Precioso y muy amplio apartamento con jardín de 3 dormitorios y 3 baños en San Roque Club, primera línea de golf. Esta propiedad se encuentra en excelentes condiciones, con suelos de mármol, aire acondicionado frío y calor y suelo radiante en los baños.

Al entrar, el amplio hall de entrada da acceso a un salón comedor muy amplio a la izquierda, una gran cocina con lavadero a la derecha y un pasillo al frente, con acceso a un aseo, un pequeño trastero y los 3 dormitorios con baños en suite de calidad y grandes armarios empotrados.

El dormitorio principal y la sala de estar dan acceso a una maravillosa terraza cubierta con jardín privado, que da a hermosos jardines comunitarios con muy buen mantenimiento durante todo el año. Esta terraza está orientada al sudoeste y se beneficia de excelentes vistas al golf y al campo con impresionantes puestas de sol. Los otros dos dormitorios tienen una terraza compartida adicional con gran sol de mañana.

¡Dos plazas de aparcamiento subterráneo, dos trasteros y dos plazas de aparcamiento para carritos de golf incluidas en el precio!

En una ubicación perfecta de San Roque Club, con casa club, restaurante, minimarket y seguridad las 24 horas. El club cuenta con dos prestigiosos campos de golf y se encuentra en un entorno fabuloso. Muy bien comunicado por la N-340 a poca distancia en coche del Puerto Deportivo de Sotogrande, de numerosos campos de golf reconocidos, del Colegio Internacional de Sotogrande y de Gibraltar.



