



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Casares

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 4

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sureste

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Aparcamiento privado abierto

**Vivienda :** 647 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 1830 m<sup>2</sup>

- ✓ Piscina climatizada
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Chimenea
- ✓ Instalación satélite
- ✓ Trastero
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Pista de tenis
- ✓ Domótica
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Sauna
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero
- ✓ Calefacción central
- ✓ Ascensor
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Barbacoa

Villa excepcional situada en el prestigioso Finca Cortesin Resort, prevista para su finalización en el verano 2025. Su arquitectura cautivadora lo distingue, con un único techo triangular con azulejos oscuros que contrastan hermosamente las paredes exteriores blancas. Situado en una parcela espaciosa, la villa ofrece impresionantes vistas del campo de golf Finca Cortesin. Los jardines minuciosamente cuidados ofrecen un impresionante escenario y amplio espacio exterior para entretener y disfrutar del sol. La impresionante piscina de infinito invita a la relajación mientras toma las vistas circundantes, y el gazebo integrado es perfecto para sentarse al aire libre y comer al fresco. Grandes terrazas al aire libre atienden a aquellos que aprecian el tiempo pasado al aire libre. Los interiores exuden la elegancia y el refinamiento, con una paleta de colores neutros y acentos de decoración de buen gusto. Los techos altos aumentan el sentido de la amplitud y crean un ambiente espacioso. La zona de estar se conecta perfectamente con la cocina y comedor de planta abierta, facilitando un flujo inigualable entre los espacios vivos. El nivel de tierra se fusiona sin esfuerzo con el nivel del jardín, desdibujando los límites entre la vida interior y exterior. Con cuatro dormitorios, cada uno mostrando su propio carácter y mezclando armoniosamente con el estilo de la propiedad. Tres dormitorios están situados en el nivel principal, mientras que la planta superior cuenta con un dormitorio con balcón privado y vistas impresionantes.



