



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Benahavís

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 4

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Vivienda :** 552 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 17051 m<sup>2</sup>

✓ Cerca del golf

✓ Terraza

✓ Trastero

✓ Electrodomésticos

✓ Chimenea

✓ Barbacoa

Esta amplia parcela de 17.051m<sup>2</sup> presenta una oportunidad de desarrollo excepcional en las afueras del pintoresco pueblo de Benahavís.

Su ubicación privilegiada, caracterizada por una única entrada y salida principal, garantiza privacidad y tranquilidad para cualquier proyecto.

En esta generosa parcela se ubican dos villas.

La villa principal, con 5 dormitorios y 3 baños, ofrece fácil acceso al centro del pueblo a pie.

Es un refugio idílico para unas tranquilas vacaciones en familia, ya que ofrece encantadoras vistas del pueblo y de la Serranía de Ronda.

Realizada en el típico estilo andaluz, esta casa incorpora madera local, tejas rondeñas, puertas antiguas y materiales autóctonos.

La cocina alicatada y el amplio y luminoso salón, con TV de plasma, crean un ambiente acogedor.

A pesar de su aislamiento, se encuentra a un corto paseo de numerosos bares, cafeterías y restaurantes por los que Benahavís es famoso.

La segunda villa promete transformarse en una encantadora residencia familiar con algunos retoques finales.

Ambas propiedades se benefician de la comodidad de estar a sólo cinco minutos a pie del centro de la ciudad, asegurando que todas sus necesidades diarias se cumplan a pocos pasos de su puerta.



