



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Bel Air

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sur

**Vistas :** jardín

**Parking :** Calle

**Vivienda :** 102 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Vivienda golf
- ✓ Pre-aire acondicionado

- ✓ WiFi
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado

Amplio y luminoso piso en primera planta en una conocida urb de Bel air, con dos dormitorios amplios con armarios empotrados y dos baños, uno ensuite, cocina totalmente equipada y una luminosa terraza con orientación sur y bonitas vistas a la piscina y los jardines comunitarios. Piso con excelente ubicación en zona residencial con zona de parque de juego para niños y pistas de futbol sala y baloncesto al lado y a tan sólo 5 min andando de supermercados como Lidl y Mercadona, de farmacias, bancos, paradas de autobús y a unos 15 min andando de la playa, al lado del club de tenis Bel air y a muy poca distancia de los campos de golf de Los Flamingos, Villa Padierna y el Paraiso. en coche a tan solo 8 min de Estepona y a 5 min de San Pedro y Puerto banús. Buena rentabilidad en alquileres tanto a corta como a larga temporada. Ideal para inversores, para reformar e invertir en reventa o alquileres. Es una primera planta sin ascensor



