



**Tipo vivienda :** Parcela  
**Localidad :** San Pedro de Alcántara  
**Dormitorios :** 0  
**Baños :** 0

**Piscina :** No  
**Orientación :** Sureste

**Vivienda :** 365 m<sup>2</sup>  
**Parcela :** 98 m<sup>2</sup>

✓ Cerca del mar

Estamos encantados de ofrecer a la venta este pequeño y deseable proyecto en el centro de la ciudad de San Pedro Alcántara con todas las licencias aprobadas. La parcela tiene 98m<sup>2</sup> y previsto construir edificio de 3 plantas con sótano en total podría construir 365,41m<sup>2</sup>. Esta parcela se puede convertir en edificio de 3 plantas con local comercial 78,01m<sup>2</sup> en planta baja con acceso a la terraza, sótano 54,09m<sup>2</sup>, primera planta sería apartamento de 2 dormitorios 78,09m<sup>2</sup>, segundo planta ático dúplex de 3 dormitorios 117,27m<sup>2</sup> con amplio terraza, la escalera y zona comunitaria sería 92,04m<sup>2</sup>

Terreno Urbano, San Pedro de Alcántara, Costa del Sol.  
Jardín/Terreno 98 m<sup>2</sup>.

Posición : Ciudad, Cerca del Mar, Cerca de Colegios.  
Orientación : Sureste.  
Vistas : Urbanas.  
Categoría : Urge venta, Con Permiso de Planificación.



