



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** The Golden Mile

**Dormitorios :** 6

**Baños :** 6

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Vivienda :** 668 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 802 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca de la playa
- ✓ Cerca del golf
- ✓ Cerca del mar
- ✓ WiFi
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Trastero
- ✓ Chimenea
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Calefacción central
- ✓ Instalación satélite
- ✓ Sótano
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Solarium
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Amueblado
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Barbacoa

Esta exquisita villa, diseñada por el renombrado arquitecto Robles Díaz, personifica la vida de lujo a tiro de piedra de la playa y del famoso paseo marítimo de Marbella. Ubicada dentro de la segura comunidad cerrada de Casablanca, esta impresionante propiedad ofrece una proximidad incomparable al vibrante centro de Marbella y al glamuroso Puerto Banús, a solo 5 minutos en coche.

Orientada al sur y bañada por luz natural, la villa disfruta de una parcela plana de 813 m<sup>2</sup> con una impresionante construcción de 668 m<sup>2</sup> distribuida en tres plantas perfectamente conectadas por un ascensor o una elegante escalera. Con 6 dormitorios (uno actualmente utilizado como oficina) y 6 baños, además de un aseo para invitados, esta residencia es un testimonio de comodidad y sofisticación.

La planta principal le da la bienvenida con un amplio salón-comedor que conduce a una generosa terraza cubierta, un jardín bien cuidado y una atractiva piscina. Una cocina de planta abierta, una oficina y un aseo para invitados completan este nivel, asegurando una combinación perfecta de funcionalidad y estilo.

Al ascender al primer piso se encuentra una lujosa suite principal y dos dormitorios adicionales con baño, cada uno con su terraza privada y amplio espacio de guardarropas, ideal para estancias prolongadas o residencia permanente. La joya suprema de la villa es la terraza de la azotea, que ofrece impresionantes vistas al mar con un telón de fondo montañoso, un entorno idílico para presenciar la puesta de sol.

El nivel inferior cuenta con dos dormitorios dobles con baño y luz natural, un espacio multiusos versátil, un lavadero y un trastero, que aportan practicidad y comodidad.

Info@immoMoment.es su atractivo excepcional. [www.immoMoment.es](http://www.immoMoment.es) personal es esencial para comprender plenamente +34 951 550 565



