



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Marbella

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sureste

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Aparcamiento privado  
abierto

**Vivienda :** 242 m<sup>2</sup>

✓ Cerca de la playa

✓ A poca distancia de la playa

✓ Piscina climatizada

✓ Ascensor

✓ Armarios empotrados

✓ Aire acondicionado

Impresionante apartamento de tres dormitorios situado en la playa de primera línea de gran codicia Mare Nostrum edificio en Marbella ciudad. El edificio ofrece impresionantes vistas panorámicas del Mar Mediterráneo, las montañas africanas y la costa de Marbella; y es parte del complejo de estilo resort Los Cipreses del Mar que es sin duda una de las zonas más lujosas del centro de Marbella. Todas las comodidades están a mano, y se puede acceder a la playa en menos de 1 minuto. La Fontanilla Playa es una de las mejores playas de la ciudad, con excelentes establecimientos y chiringuitos encantadores. El complejo residencial cuenta con jardines bien cuidados y una exuberante vegetación que proporciona un sereno escape del bullicio y el bullicio de la ciudad, y una piscina climatizada que es exclusivamente para que los residentes disfruten. Servicio de conserjería y servicio de vigilancia y seguridad 24h para la paz mental y confort de los residentes El 5to piso en primera línea de playa de 195 m<sup>2</sup> más maravillosas terrazas de 46 m<sup>2</sup> tiene orientación sur/este y una vista impresionante del mar Mediterráneo. Al entrar, usted está inmediatamente impresionado por la grandeza del hall de entrada, que conduce a la espaciosa y luminosa sala de estar y comedor de planta abierta, perfecto para entretener invitados o relajarse con una familia. La cocina totalmente equipada y funcional tiene una zona de desayuno independiente. Ofrece amplio espacio y privacidad, la propiedad cuenta con tres dormitorios de tamaño generoso, dos de ellos con baños en suite. Cada dormitorio está equipado con grandes ventanas que permiten un montón de luz natural para entrar. Hermosos suelos de mármol a lo largo de añadir un toque de lujo a los espacios. La gran terraza es el lugar perfecto para relajarse y relajarse. Dispone de zona de estar, comedor y entretenimiento, lo que lo convierte en el lugar ideal para comer al aire libre o celebrar fiestas al aire libre. El apartamento también cuenta con cuatro plazas de aparcamiento en el garaje subterráneo. Viene a la venta en buen estado, con aire acondicionado, ventanas de doble acristalamiento, puertas de vidrio, armarios empotrados, entrada de vídeo, persianas de seguridad y



