



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Puerto Banús

**Zona :** Marbella

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

**Construido :** 1967

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Oeste

**Vistas :** jardin

**Parking :** 1 estacionamiento  
subterráneo

**Vivienda :** 110 m<sup>2</sup>

**Sup terrazas :** 40 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 58Km

**Playa :** 100M

**Ciudad :** 500M

**Golf :** 1Km

- ✓ Cerca de la playa
- ✓ Cerca del golf
- ✓ Seguridad 24h
- ✓ Cerca del golf
- ✓ Ascensor
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Jardín
- ✓ Cerca del mar
- ✓ Lavavajillas
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Terraza

- ✓ Parking
- ✓ WiFi
- ✓ Primera línea de playa
- ✓ A poca distancia de la playa
- ✓ Amueblado

Amplio y moderno apartamento en planta baja de 2 dormitorios en Andalucía del Mar, a solo unos pasos del Puerto de Puerto Banús por el mejor gimnasio de toda la región, a pocos pasos del famoso Puerto Banus Ocean Beach Club y de la playa. Puerto Banús, con sus tiendas de lujo, supermercados, grandes almacenes, bares, restaurantes y el puerto en sí, está muy cerca, solo un agradable paseo. La propiedad cuenta con terraza privada con hamacas y sala de estar, muebles modernos, Wi-Fi y un garaje comunitario privado. No se necesita coche! Acceso directo a la playa desde la Urbanización, jardín comunitario y 2 piscinas en la urbanización. Fantástico lugar de vacaciones o residencia permanente en Puerto Banús!



