



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Puerto Banús

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Oeste

**Vistas :** jardín

**Parking :** 1 estacionamiento  
subterráneo

**Vivienda :** 110 m<sup>2</sup>

- |                        |                                |                       |
|------------------------|--------------------------------|-----------------------|
| ✓ Cerca de la playa    | ✓ Cerca del mar                | ✓ Piscina climatizada |
| ✓ Armarios empotrados  | ✓ A poca distancia de la playa | ✓ Sistema de alarma   |
| ✓ Instalación satélite | ✓ Ascensor                     | ✓ Terraza             |
| ✓ Electrodomésticos    | ✓ Amueblado                    | ✓ Aire acondicionado  |

Amplio y moderno apartamento en planta baja de 2 dormitorios en Andalucía del Mar, a solo unos pasos del Puerto de Puerto Banús por el mejor gimnasio de toda la región, a pocos pasos del famoso Puerto Banus Ocean Beach Club y de la playa. Puerto Banús, con sus tiendas de lujo, supermercados, grandes almacenes, bares, restaurantes y el puerto en sí, está muy cerca, solo un agradable paseo. La propiedad cuenta con terraza privada con hamacas y sala de estar, muebles modernos, Wi-Fi y un garaje comunitario privado. No se necesita coche! Acceso directo a la playa desde la Urbanización, jardín comunitario y 2 piscinas en la urbanización. Fantástico lugar de vacaciones o residencia permanente en Puerto Banús!



