



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Nueva Andalucía

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sureste

**Vistas :** Al mar

**Parking :** 1 estacionamiento  
subterráneo

**Vivienda :** 102 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 40min

**Playa :** 3,5km

**Ciudad :** 2km

**Golf :** 1km

- |                       |                      |                        |
|-----------------------|----------------------|------------------------|
| ✓ Cerca del golf      | ✓ Cerca del mar      | ✓ Muebles opcionales   |
| ✓ Armarios empotrados | ✓ Trastero           | ✓ Instalación satélite |
| ✓ Ascensor            | ✓ Trastero           | ✓ Terraza              |
| ✓ Electrodomésticos   | ✓ Aire acondicionado | ✓ Barbacoa             |

Bienvenido a Las Tortugas, una encantadora propiedad enclavada en las colinas de Nueva Andalucía. Esta moderna casa cuenta con tres dormitorios, dos baños y una distribución abierta que conecta a la perfección la cocina y el salón.

Experimente la belleza de la vida interior-externa sin fisuras con acceso directo desde el salón a la terraza. Desde este punto de vista, disfrute de unas impresionantes vistas panorámicas del valle del golf, el mar y el pintoresco paisaje circundante. Tanto si prefiere tumbarse al sol de la tarde como organizar una barbacoa bajo el resplandor del atardecer, la terraza ofrece el telón de fondo perfecto para crear momentos memorables con sus seres queridos.

Las Tortugas le invita a disfrutar de la vida de lujo en Nueva Andalucía. Con su proximidad a servicios, restaurantes y exclusivos campos de golf, esta propiedad ofrece la mezcla perfecta de comodidad y conveniencia.

Características principales:

- Vistas panorámicas al mar y a la piscina
- TV exterior y barbacoa para entretenimiento al aire libre
- Proximidad a campos de golf y servicios
- Suelo radiante en los baños para mayor comodidad
- Comunidad cerrada que garantiza la privacidad y la seguridad
- Acceso a una piscina comunitaria para el ocio y la relajación

Otras características incluyen un trastero y aparcamiento privado en el garaje. Sumérjase en la sofisticación y el confort de Las Tortugas, donde cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para proporcionar un estilo de vida lujoso y cómodo en una de las zonas más codiciadas de Nueva Andalucía.



