



Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : Guadalmina Baja

Dormitorios : 8

Baños : 10

Piscina : Privado

Jardín : Privado

Orientación : Suroeste

Vistas : jardín

Parking : Garaje Cerrado

Vivienda : 1900 m²

Parcela : 4800 m²

- | | | |
|------------------------|--------------------------------|-----------------|
| ✓ Cerca de la playa | ✓ Cerca del golf | ✓ Cerca del mar |
| ✓ WiFi | ✓ Acceso minusválidos | ✓ Gimnasio |
| ✓ Armarios empotrados | ✓ Domótica | ✓ Vivienda golf |
| ✓ Trastero | ✓ A poca distancia de la playa | ✓ Chimenea |
| ✓ Sistema de alarma | ✓ Calefacción central | ✓ Energía solar |
| ✓ Instalación satélite | ✓ Sauna | ✓ Ascensor |
| ✓ Terraza | ✓ Electrodomésticos | ✓ Amueblado |
| ✓ Jacuzzi | ✓ Aire acondicionado | |

Villa de lujo de estilo Andalúz que reside magníficamente en una de las urbanizaciones más prestigiosas y cotizadas de Marbella, Guadalmina Baja, a tan solo 100 metros de la playa ya 5 minutos de Puerto Banús. Se han utilizado materiales de la más alta calidad en el diseño y construcción de esta elegante vivienda de 8 dormitorios. La luz natural en todas partes se ve acentuada por techos altos y un plano de planta de varios niveles. La villa ofrece un hermoso hall de entrada que conduce a un patio andalúz, una gran cocina totalmente equipada, 2 dormitorios en suite, un elegante comedor y una amplia sala de estar que conduce a las terrazas cubiertas y los lujosos jardines. El primer piso ofrece 3 amplios dormitorios con baño y una elegante suite principal con vestidor para él y para ella y una terraza privada con jardín y vistas parciales al mar. Esta extraordinaria propiedad ha sido especialmente diseñada para un estilo de vida de lujo y ofrece un área de entretenimiento de ensueño que incluye una sala de billar pool, una suite fitness totalmente equipada, un Spa con sauna, jacuzzi, baño turco y fuente de hielo, una sala de cine y una bodega de vino, haciendo de este un remanso de esparcimiento. Los cuidados jardines tropicales cuentan con una gran piscina, un pequeño lago con cascada y una pérgola de verano bajo palmeras maduras. La villa disfruta de absoluta tranquilidad y seguridad. Características de esta extraordinaria propiedad: www.immohoment.es para más de 6 coches, ascensor privado, calefacción por suelo radiante, sistema domótico, paneles solares, apartamento independiente para el personal, etc.



