



**Tipo vivienda :** Parcela

**Localidad :** Benahavís

**Dormitorios :** 0

**Baños :** 0

**Piscina :** No

**Orientación :** Suroeste

**Vistas :** Al mar

**Parcela :** 5138 m<sup>2</sup>

✓ Cerca del golf

Los alrededores son muy tranquilos y adornados con muchos árboles y vegetación saludable. Orientación suroeste, terreno muy plano y con vistas al mar

- Tamaño de parcela de 5.138m<sup>2</sup> (mínima de 3000m<sup>2</sup>)
- Edificabilidad: 0,20
- Ocupación: 20%
- 2 plantas

Cerca del campo de golf Los Arqueros y 10 minutos en coche del Centro Comercial Guadalmina y del pueblo de San Pedro, 15 minutos a Puerto Banús y 20 minutos al centro de Marbella.

Se hizo un proyecto y se ha presentado al departamento de urbanismo de Benahavís pero no se ha pagado.

--> Tenemos:

CEDULA URBANÍSTICA, PLAN TOPOGRÁFICO, INFORME GEOTÉCNICO, PROYECTO, PRESUPUESTO DEMOLICIÓN Y MOVIMIENTO DE TIERRA, NOTA SIMPLE.



