



Tipo vivienda : Chalet pareado
Localidad : Estepona
Dormitorios : 4
Baños : 4

Piscina : Comunitario
Jardín : Privado
Orientación : Sur
Vistas : Al mar
Parking : Parking comunitario

Vivienda : 325 m²
Parcela : 213 m²

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Vivienda golf
- ✓ Calefacción central
- ✓ Trastero
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Instalación satélite
- ✓ Terraza
- ✓ No amueblado
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Chimenea
- ✓ Sótano
- ✓ Solarium
- ✓ Aire acondicionado



Fantástica casa pareada de 4 dormitorios, 4 baños + sala multiusos independiente en el sótano, en primera línea de golf con vistas al campo de golf y vistas laterales al mar. La vivienda tiene 325 m2 construidos en una parcela de 213 m2.

Orientación sur y oeste.

Está en una urbanización cerrada con piscina comunitaria y aparcamiento amplio en frente a la vivienda sobre rasante dentro de urbanización.

Tiene lavadero, trastero, patio delantero y un jardín privado,

Planta Semiesótano: 65m2 diáfano con luz natural, ventana y cuarto de baño (actualmente con una separación hecha para dar 1 dormitorio con gran armario, más gran sala multiusos) Trastero cerrado bajo escalera en sótano.

Planta Baja: patio de acceso de 30m2 con fuente (6,54m2 cubierto) + 69m2 de vivienda (hall recibidor, aseo, cocina, salón comedor) + 14,46m2 de terraza cubierta + 60m2 jardín

Planta Primera: 78m2 de vivienda (dormitorio principal con baño en suite y vestidor, dos dormitorios individuales y cuarto de baño secundario) + 14,46m2 de terraza privada en dormitorio principal

Planta Solarium: 78,10m2 de los cuales 12m2 está cerrado para habitación de lavadero

A escasos 3 km de Colegio, playa, centro comercial, Hospital de alta resolución, hoteles y campos de golf, y a 10km del centro de Estepona.

Primera línea de golf con vistas abiertas y despejadas.

Gran tranquilidad

En zona de nueva expansión de Estepona en desarrollo.

