



Tipo vivienda : Chalet pareado

Localidad : Estepona

Dormitorios : 4

Baños : 4

Piscina : Comunitario

Jardín : Privado

Orientación : Sur

Vistas : Al mar

Parking : Parking comunitario

Vivienda : 325 m²

Parcela : 213 m²

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Vivienda golf
- ✓ Calefacción central
- ✓ Trastero
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Instalación satélite
- ✓ Terraza
- ✓ No amueblado
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Chimenea
- ✓ Sótano
- ✓ Solarium
- ✓ Aire acondicionado



Fantástica casa pareada de 4 dormitorios, 4 baños + sala multiusos independiente en el sótano, en primera línea de golf con vistas al campo de golf y vistas laterales al mar. La vivienda tiene 325 m² construidos en una parcela de 213 m².

Orientación sur y oeste.

Está en una urbanización cerrada con piscina comunitaria y aparcamiento amplio en frente a la vivienda sobre rasante dentro de urbanización.

Tiene lavadero, trastero, patio delantero y un jardín privado,

Planta Semiesótano: 65m² diáfano con luz natural, ventana y cuarto de baño (actualmente con una separación hecha para dar 1 dormitorio con gran armario, más gran sala multiusos) Trastero cerrado bajo escalera en sótano.

Planta Baja: patio de acceso de 30m² con fuente (6,54m² cubierto) + 69m² de vivienda (hall recibidor, aseo, cocina, salón comedor) + 14,46m² de terraza cubierta + 60m² jardín

Planta Primera: 78m² de vivienda (dormitorio principal con baño en suite y vestidor, dos dormitorios individuales y cuarto de baño secundario) + 14,46m² de terraza privada en dormitorio principal

Planta Solarium: 78,10m² de los cuales 12m² está cerrado para habitación de lavadero

A escasos 3 km de Colegio, playa, centro comercial, Hospital de alta resolución, hoteles y campos de golf, y a 10km del centro de Estepona.

Primera línea de golf con vistas abiertas y despejadas.

Gran tranquilidad

En zona de nueva expansión de Estepona en desarrollo.

