



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Benalmadena

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Orientación :** Este

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Garaje Cerrado

**Vivienda :** 107 m<sup>2</sup>

✓ Trastero

✓ Ascensor

✓ Trastero

✓ Terraza

Vivienda lista para entrar a vivir, en la tranquila urbanización Balcón de Santangelo, soleada y con vistas al mar y a la montaña, a un paso de todos los servicios, con buen acceso desde la autovía. Piso de 107 m<sup>2</sup> construidos y 95 m<sup>2</sup> útiles, con 15 m<sup>2</sup> de terraza orientación este, en la Planta 1<sup>a</sup> exterior con ascensor.

La vivienda se distribuye en hall de entrada, amplio salón comedor con acceso a la gran terraza, cocina completamente amueblada con anexo lavadero.

Tres dormitorios, todos con armarios empotrados y espacio para cama matrimonial, dos baños, uno con bañera. Aire acondicionado.

Exclusivo recinto cerrado con jardín y piscina comunitaria con vistas al mar.

Ascensor con fácil acceso a la dos plazas de garaje y al trastero.

¡No te pierdas esta OPORTUNIDAD, llama ahora para hacer una visita en tu próxima casa en el corazón de la Costa del Sol!

En cumplimiento del decreto de la Junta de Andalucía 218-2005 del 11 de octubre, se informa a los clientes que los gastos notariales, registrales y I. T. P. no están incluidos en el precio. Le recordamos que como consumidor tiene derecho a que se le informe y entregue la documentación informativa que corresponda, según el caso, en base a lo dispuesto en el Decreto 218/05 de 11 de octubre que regula el Reglamento de Información al Consumidor en la compra-venta y arrendamiento de viviendas en Andalucía.



