



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Estepona

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 4

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sureste

**Vistas :** Al mar

**Vivienda :** 200 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 450 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca de la playa
- ✓ Cerca del golf
- ✓ Vivienda golf
- ✓ Energía solar
- ✓ Solarium

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Pista de tenis
- ✓ Trastero
- ✓ Trastero
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ WiFi
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Chimenea
- ✓ Terraza

¡MAGNIFICA VILLA INDEPENDIENTE CON PRECIOSAS VISTAS AL MAR! Ubicada en una URBANIZACIÓN A EN PRIMERA LÍNEA DE PLAYA, A TAN SOLO 2 MIN DE LA PLAYA ANDANDO Y 7 MIN EN COCHE DEL CENTRO HISTORICO DE ESTEPONA. Se encuentra muy bien comunicada a pie a través de la preciosa senda litoral y se encuentra cerca de supermercados, colegios y el nuevo Hospital de Alta Resolución de Estepona. Dispone de una amplia zona de jardín y amplias terrazas con preciosas VISTAS PANORÁMICAS AL MAR, además, la propiedad está rodeada de jardines y casas con el atractivo estilo de diseño del famoso arquitecto Aubrey Marcus David y cuenta CON ORIENTACIÓN SURESTE. La casa se encuentra distribuida en tres plantas. La entrada principal a la parcela da a un porche donde de se encuentra la entrada de la casa, que cuenta con una zona de salones en dos alturas que disfrutan de gran luminosidad, preciosas vistas al Mediterráneo y acceso directo a la terraza que lindan con el jardín y una gran cocina, en la plata superior y la planta baja se encuentran los dormitorios y los cuartos de baño. La casa fue reformada hace unos años y ha sido bien mantenida. La urbanización se encuentra muy bien mantenida y cuenta con pistas de tenis de césped artificial, jardines, 6 piscinas comunitarias, y zonas de aparcamiento cubiertas dentro del recinto. ¡RECOMENDAMOS SU VISITA!



