ImmoMoment
Sales - Rentals - Management

Chalet independiente de 5 dormitorios en Alhaurín el Grande

Ref: RSR4598965

€875.000

Tipo vivienda : Chalet independiente

Localidad : Alhaurín el Grande

Dormitorios : 5

Baños : 3

Piscina : Privado

Jardín : Privado

Orientación : Sur

Vistas : Vistas montaña

Parking : Garaje Cerrado

Vivienda : 276 m²

Parcela : 10157 m²

- WiFi
- Trastero
- Trastero
- No amueblado
- Barbacoa
- Casa de invitados
- Chimenea
- Terraza
- Jacuzzi
- Armarios empotrados
- Instalación satélite
- Electrodomésticos
- Aire acondicionado

Chalet independiente en una sola planta con un apartamento de invitados, en total 276m² construido, sobre una parcela rústica. El chalet es independiente y reformada con calificación urbana ocupando 10.773m² de suelo útil totalmente llano y tiene facilidades de hípica (en el Catastro). La propiedad consta de una casa unifamiliar estilo bungalow principal de 228 m², con 3 dormitorios dobles y 2 baños (1 ensuite el el matrimonio) ha sido recientemente reformado con unas especificaciones muy altas), amplia sala de estar, segunda sala de estar con acceso a la terraza trasera y una espaciosa cocina/comedor de lujo totalmente equipada. El porche delantero es el lugar perfecto para sentarse y relajarse con el desayuno para disfrutar del sol de la mañana. Además, hay un apartamento de invitados independiente de 48m² con salón, 2 dormitorios, cocina y baño. Junto a la casa de huéspedes hay un bar/sala de juegos con una mesa de billar nueva y una mesa de ping pong plegable. La piscina tiene un enorme tamaño de 13x5m (66m²) y en una esquina de la terraza de la piscina se encuentra un jacuzzi cubierto para 6 personas para disfrutar de las cálidas noches. Un bonito jardin y las terrazas exteriores se han mantenido meticulosamente. Se accede a la casa por un largo camino bordeado de palmeras y puertas automáticas dobles. Esta es una propiedad ecuestre ante todo y tiene la licencia OCA para 5 caballos. Hay un establo con 6 boxes para caballos, cinco son de 3m x 4m y uno es extra ancho de 4m x 4m, todos están equipados con un suministro de agua automático. Un gran granero de heno seco. 2 potreros y picadero de arena. También hay varias dependencias en la parte trasera de la casa principal que también la harían ideal para el cuidado de animales. También hay un área de perreras completamente cerrada. 5 Garajes (uno doble de ancho de auto) estacionamiento techado para 3 vehículos más, y áreas de depósito adicionales. Hay un área de huerta en la parte trasera y lateral de la propiedad con muchos árboles frutales que incluyen frutas de aguacate, mango, naranja y limón. Las vistas son panorámicas impresionantes en todas las direcciones. El suministro de agua es de dos pozos propios situados en la propia finca que proporcionan agua de buena calidad para las casas, cuadras, piscina y riego de los jardines y terrenos sin coste alguno. El acceso es muy fácil y la ubicación es ideal entre Alhaurín el Grande y Alhaurín de la Torre, lo que brinda un excelente acceso a los principales centros de la ciudad, el aeropuerto y la costa (30 minutos). Desde la propiedad, puede salir inmediatamente de la propiedad al campo circundante y subir a la montaña Sierra de Mijas, donde hay muchos senderos naturales a través del bosque. Un importante campo de golf de 27 hoyos Lauro, en un parque popular está a solo 5 minutos. La propiedad no viene con un AFO. La propiedad está inscrita en el registro de la propiedad y en el ayuntamiento local de Catastro.

info@immoMoment.es www.immoMoment.es +34 951 550 565