



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Los Flamingos

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sur

**Vistas :** jardín

**Parking :** 1 estacionamiento  
subterráneo

**Vivienda :** 100 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Vivienda golf
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Acceso minusválidos
- ✓ Trastero
- ✓ Amueblado

- ✓ Pista de tenis
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado



## URGE VENTA

¡El más barato de la urbanización!

## EL APARTAMENTO

Este encantador y amplio apartamento de dos dormitorios, y dos baños, ubicado en la planta baja de una moderna urbanización, cautiva con su diseño contemporáneo y funcionalidad. Al ingresar, te recibe una luminosa sala de estar que se integra armoniosamente con la cocina abierta, creando un espacio acogedor y moderno para la vida cotidiana.

La joya de la propiedad es su amplia terraza cubierta, perfecta para disfrutar de cenas al aire libre o relajarse con vistas a las zonas verdes circundantes.

La vivienda incluye una plaza de aparcamiento y un trastero, ofreciendo conveniencia adicional para el estilo de vida contemporáneo. La urbanización destaca por sus múltiples piscinas y extensas zonas verdes, proporcionando un entorno tranquilo y recreativo para los residentes. Con detalles modernos y acabados de alta calidad, este apartamento ofrece una experiencia de vida única en un entorno residencial que combina confort, elegancia y modernidad.

## LA URBANIZACIÓN

Hoyo 19, situada en Los Flamingos, es una urbanización moderna y lujosa que cautiva con su elegancia y entorno idílico. Rodeada de exuberantes campos de golf, ofrece un oasis de tranquilidad. Sus amplias zonas ajardinadas brindan un escenario sereno, mientras las relucientes piscinas invitan a momentos de esparcimiento y descanso. Este exclusivo enclave fusiona el lujo contemporáneo con la belleza natural, proporcionando a los residentes una experiencia única. Con un diseño arquitectónico sofisticado y servicios de primera clase, Hoyo 19 representa el equilibrio perfecto entre estilo de vida moderno y la serenidad de la naturaleza.

## LA ZONA

Los Flamingos, anidada en el término municipal de Benahavís, se presenta como una joya en la Costa del Sol, fusionando elegancia y naturaleza en un escenario pintoresco. Conocida por sus campos de golf de renombre internacional, como el Alferini Golf Club, la zona atrae a amantes del golf y ofrece vistas panorámicas a la montaña y al mar Mediterráneo.

Esta exclusiva localidad alberga villas de lujo y modernas urbanizaciones que se integran perfectamente en el entorno natural. Goza de una ubicación estratégica y una excelente conectividad, situada cerca de servicios esenciales y comercios. Los residentes disfrutan de la serenidad de su entorno, mientras cuentan con acceso a la animada vida cultural y gastronómica de Benahavís. Los Flamingos se erige como un enclave sofisticado que combina la comodidad urbana con la tranquilidad y belleza del paisaje mediterráneo.

