



Tipo vivienda : Apartamento

Localidad : Bel Air

Dormitorios : 4

Baños : 3

Piscina : Comunitario

Jardín : Comunitario

Orientación : Suroeste

Vistas : jardín

Parking : 1 estacionamiento
subterráneo

Vivienda : 126 m²

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ WiFi
- ✓ Sótano
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Ascensor
- ✓ Amueblado



Experimente la vida refinada en su máxima expresión en este exquisito apartamento de 4 dormitorios situado en la codiciada zona de Belair, en la Nueva Milla de Oro. Más allá de ser una residencia, esta impresionante propiedad encarna un estilo de vida marcado por la comodidad, la sofisticación y la proximidad a una gran variedad de servicios.

Situado dentro de una comunidad vibrante, este apartamento disfruta del lujo de estar rodeado de dos grandes supermercados Mercadona y Lidl, un banco, una farmacia y una selección de restaurantes, todo a pocos minutos a pie. La presencia de estas instalaciones mejora la calidad de la vida cotidiana, asegurando que todo lo que necesita es de fácil acceso.

Lo que distingue a esta propiedad es su envidiable ubicación, situada a las puertas del prestigioso Los Flamingos (Villa Padierna) y del encantador pueblo de Cancelada. Sumérjase en la sofisticación del entorno, con comodidades y servicios de primera clase al alcance de su mano.

Estratégicamente situada, la propiedad está a sólo 15 minutos a pie de las soleadas playas de El Saladillo. Aquí encontrará el exclusivo METT Hotel y el renombrado Villa Padierna Beach Club, que añaden un extra de lujo a su estilo de vida costero. El camino de la playa invita a pasear tranquilamente, ya sea en dirección este hacia Marbella u oeste hacia Estepona, proporcionando la libertad de explorar la cautivadora costa.

Dentro de la comunidad, los residentes tienen acceso a una piscina comunitaria rodeada de zonas ajardinadas meticulosamente cuidadas. Este oasis de tranquilidad ofrece el escenario perfecto para relajarse y tomar el sol del Mediterráneo, creando un refugio idílico a pocos pasos de su puerta.

El coste estimado de la Basura y el IBI es de aproximadamente €1,000 al año.

