



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Istán

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Suroeste

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Aparcamiento privado  
abierto

**Vivienda :** 187 m<sup>2</sup>

✓ Trastero

✓ Ascensor

✓ Terraza

Presentamos un apartamento recién construido en el cautivador pueblo de Istán. Istán, ubicado en la Costa del Sol, es una joya natural rodeada de montañas y el sereno Lago Istán, pero convenientemente situado a solo 10 minutos de Puerto Banús y sus hermosas playas. Sumérjase en un entorno natural excepcional, perfecto para actividades como la pesca, el senderismo y la observación de aves en una atmósfera tranquila.

Este apartamento de 2 dormitorios está ubicado en un proyecto con 22 apartamentos, que cuenta con comodidades como una piscina comunitaria y jardines bellamente ajardinados. Además, el apartamento incluye estacionamiento privado y un trastero. Con casi 190 metros cuadrados, presume de la terraza más grande dentro del complejo. La orientación suroeste proporciona vistas incomparables de la costa, las montañas, el mar y el Lago Istán, permitiendo que la luz natural inunde las habitaciones, creando una atmósfera luminosa y aireada. Cada uno de los dos dormitorios tiene su propio baño en suite, garantizando la máxima comodidad y privacidad.

Cada elemento y detalle de esta residencia ha sido seleccionado meticulosamente, y su ubicación ideal entre la ciudad y la naturaleza la convierte en una inversión perfecta y serena.



