



**Tipo vivienda :** Apartamento

**Localidad :** Nueva Andalucía

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** jardín

**Parking :** Parking comunitario

**Vivienda :** 109 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Pista de tenis
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Chimenea
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Vivienda golf
- ✓ Trastero
- ✓ Aire acondicionado

NOTA. ESTA PROPIEDAD TIENE UN INQUILINO A LARGA TEMPORADA QUE PAGA 980 € AL MES HASTA OCTUBRE DE 2026

Hermoso apartamento de 2 dormitorios construido en 1983 ubicado en la urbanización de estilo andaluz de Los Dragos en el corazón del valle del golf Nueva Andalucía, contiguo al campo de golf Aloha. A un corto trayecto en coche de Puerto Banús y situado entre Marbella y San Pedro, tiene una ubicación ideal para restaurantes, tiendas, vida nocturna y la playa. Este apartamento en la planta baja consta de vestíbulo de entrada, salón con chimenea, zona de comedor elevada, cocina y lavadero. Grandes ventanales franceses se abren al jardín privado. El dormitorio principal y los dormitorios de invitados, cada uno con baño en suite y armarios empotrados. Completo con jardines maduros, piscina, pistas de tenis y pádel y aparcamiento comunitario, el complejo desprende un encanto único.



