



**Tipo vivienda :** Adosado

**Localidad :** Benalmadena Costa

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Garaje Cerrado

**Vivienda :** 100 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca de la playa
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Sótano
- ✓ No amueblado

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Trastero
- ✓ Trastero

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Chimenea
- ✓ Terraza

Casa para REFORMAR ubicada en una pintoresca urbanización de estilo andaluz, a 500 metros de la playa. Con orientación sur y vistas al mar desde las plantas altas.

Esta vivienda presenta una OPORTUNIDAD UNICA para aquellos que buscan una propiedad con potencial de transformar el diseño existente y adaptarlo a sus necesidades.

Cuenta en planta de entrada con cocina independiente, posibilidad de abrirla al salón, aseo y salón con chimenea desde el que se accede a la terraza; en la 1ª planta hay 3 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite; en la última planta hay un amplio espacio que puede ser utilizado para un 4ª dormitorio, oficina, sala de juegos,... y un solarium con vistas al mar.

La casa cuenta con un garaje privado, desde el que se accede directamente a la vivienda y una zona de trastero.

El complejo tiene con una bonita piscina comunitaria rodeada de jardín, justo al lado de la casa.

A menos de 5 minutos a pie de la bonita playa de Benalmádena, llamada Malapesquera, cerca de comercios, supermercado, colegio y parada de autobús.



