



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Valtocado

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Garaje Cerrado

**Vivienda :** 245 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 1360 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Trastero
- ✓ Trastero
- ✓ No amueblado
- ✓ Piscina climatizada
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Energía solar
- ✓ Electrodomésticos

Hermosa ubicación en las Montañas de Mijas con excelentes vistas y privacidad. Esta villa de 3 dormitorios ofrece mucho, desde el jardín privado con piscina y varias terrazas.

Terreno privado y cerrado de 1.350m<sup>2</sup> con villa y garaje independiente. La entrada a la villa es un vestíbulo de buen tamaño que conduce directamente a todas las habitaciones de la planta baja. El gran salón comedor tiene mucha luz, no sólo es espacioso para el tamaño sino que también respira volumen gracias a la altura del techo y al estudio tipo loft. El salón tiene acceso a la terraza principal y al invernadero. Una chimenea que funciona bien para las noches más frías de invierno.

La cocina es de tamaño normal, con electrodomésticos y espacio para mesa de desayuno. De nuevo, acceso al invernadero. En la planta baja hay 2 dormitorios, ambos con baño y uno con ducha y el otro con baño y ducha. Cuarto de lavado y un pequeño trastero.

La elegante escalera al primer piso. Dormitorio principal con terraza privada, amplio baño (ducha y bañera) y acceso al estudio, aquí conectado visualmente con el salón.

Todas las habitaciones tienen aire acondicionado. Calefacción central (gasoil). Alarma instalada. Paneles solares para electricidad. El garaje está separado, es espacioso para un coche grande y un buggy/un barco pequeño/una moto acuática, etc.

Valtocado es una urbanización con villas, situada a 4 km de Mijas Pueblo, a 15 minutos en coche de Fuengirola y la playa. El aeropuerto de Málaga se encuentra a menos de 30 minutos en coche. Pueblos más cercanos: Mijas Pueblo, La Cala y Alhaurín el Grande.



