

PROJECT AND LICENSES APPROVED



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** La Cala Golf

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 4

**Piscina :** Privado

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Este

**Vistas :** Vistas montaña

**Parking :** Aparcamiento privado abierto

**Vivienda :** 275 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 817 m<sup>2</sup>

- |                       |                          |                       |
|-----------------------|--------------------------|-----------------------|
| ✓ Piscina climatizada | ✓ WiFi                   | ✓ Cerca del golf      |
| ✓ Cerca del golf      | ✓ Acceso minusválidos    | ✓ Armarios empotrados |
| ✓ Vivienda golf       | ✓ Trastero               | ✓ Chimenea            |
| ✓ Sistema de alarma   | ✓ Energía solar          | ✓ Ascensor            |
| ✓ Trastero            | ✓ Terraza                | ✓ Solarium            |
| ✓ Electrodomésticos   | ✓ Parcialmente amueblado | ✓ Jacuzzi             |
| ✓ Aire acondicionado  | ✓ Barbacoa               |                       |

Proyecto y licencias aprobados por lo que se puede empezar a construir en cuanto el cliente quiera. Villa de lujo sobre plano, 1ª línea de golf en La Cala Golf que consta de 2 plantas y un enorme solarium con terraza y piscina. Esta propiedad tendrá 5 dormitorios, un estudio/dormitorio, 3 baños, aseo de invitados, cocina totalmente equipada con todos los electrodomésticos y terrazas.

- Una envolvente de construcción hermética
- Diseño y construcción sin puentes térmicos
- Ventilación con recuperación de calor o energía altamente eficiente
- Aerotermia y aire acondicionado
- Niveles de aislamiento excepcionalmente altos
- Marcos de ventanas y acristalamientos bien aislados- Isla y cocina con puertas de marco de aluminio revestidas con COVERLAM (GRESANIA)
- Azulejos de alta calidad de GRESANIA 1200X1200 - 800X800 - 600X600
- Piscina climatizada con los mismos azulejos que la terraza o con gresite y color a elegir
- Baños totalmente equipados de ROCA
- Paredes de baños revestidas con placas COVERLAM de 1200X2700
- Ventanas con vidrio Planistar S4 5+5/16/6+6

Somos una empresa constructora, Llave en Mano, que puede diseñar y construir cualquier posibilidad que se le ocurra. Si no ve un diseño nuestro que le guste le diseñamos una villa totalmente nueva según sus ideas y aportaciones. Aunque preferimos construir edificios ecológicos, podemos construir desde construcciones tradicionales hasta construcciones ecológicas todo depende de usted.



