



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Torremolinos

**Dormitorios :** 6

**Baños :** 3

**Piscina :** Privado

**Orientación :** Norte

**Parking :** Garaje Cerrado

**Vivienda :** 322 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 337 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Sótano
- ✓ Electrodomésticos

- ✓ Trastero
- ✓ Parcialmente amueblado



## Espaciosa Casa Independiente cerca de la Playa con Espacios de Vida Versátiles

### Ubicación Privilegiada - Ideal para Familias

Ubicada en una ubicación privilegiada con todos los servicios esenciales cercanos, incluyendo escuelas, centros médicos, supermercados y restaurantes, esta casa independiente ofrece una accesibilidad y conveniencia inigualables. Ubicada en una zona en expansión rodeada de propiedades de lujo, ofrece una combinación única de tranquilidad y estilo de vida urbano.

### Características Clave:

**Proximidad a los Servicios:** Disfrute de la conveniencia de tener escuelas, centros médicos, supermercados y restaurantes al alcance, mejorando la accesibilidad de la propiedad.

**Zona en Expansión:** Ubicada en una zona en expansión con propiedades de lujo, esta casa forma parte de un vecindario prestigioso y en evolución.

**Cercanía a la Playa:** A solo 5 minutos a pie de la playa y bares playeros, proporcionando fácil acceso a la relajación y entretenimiento costero.

**Opciones de Muebles:** La casa se puede vender con muebles, parcialmente amueblada o sin muebles, ofreciendo una opción flexible y negociable.

### Muebles y Acabados:

Amueblado | Armarios Empotrados: Más de 2  
Carpintería Exterior: PVC | Vidrios Dobles

Suelos: Mármol

### Equipamiento e Instalaciones:

Gas | Teléfono | Aire Acondicionado: Frío y Calor  
Calefacción Central | Chimenea | Cocina Equipada | Comedor  
Lavadero | Garaje: Más de 2 Autos | Puerta Blindada

### Características Exteriores:

Terraza | Piscina Privada | Orientación: Suroeste  
Área Urbanizada | Calle Bien Iluminada | Calle Pavimentada

### Información Adicional:

Espacio de Garaje: Para más de 3 autos  
Ubicación Tranquila: Calle sin salida con estacionamiento adicional en la calle  
Espacios de Vida Versátiles: El sótano incluye estacionamiento, trastero, lavandería y una habitación convertida en bar con un área de almacenamiento adicional.

### Resumen del Diseño:

#### Sótano:

Espacio de Estacionamiento  
Trastero  
Lavandería  
Habitación convertida en Bar con otro Trastero

#### Planta Baja:

Sala de Estar  
Cocina  
WC  
Dormitorio  
Vestidor/Trastero

#### Primea Planta:

Dormitorio Principal con Baño Incorporado  
Dos Dormitorios Adicionales

Esta casa independiente proporciona un amplio espacio y privacidad para las familias, con áreas de vida versátiles adecuadas para diversas actividades y reuniones. Contáctenos para explorar esta propiedad excepcional que combina la practicidad con una ubicación privilegiada.

