



Tipo vivienda : Apartamento

Localidad : Nueva Andalucía

Dormitorios : 2

Baños : 2

Piscina : Comunitario

Jardín : Comunitario

Vistas : jardín

Parking : Calle

Vivienda : 90 m²

✓ Cerca del golf

✓ Terraza

✓ Armarios empotrados

✓ Electrodomésticos

✓ Vivienda golf

✓ Aire acondicionado

Encantadora Residencia en Planta Baja de 2 Dormitorios en Los Naranjos de Marbella, Nueva Andalucía. Descubra esta funcional y acogedora residencia de 2 dormitorios y 2 baños, recientemente renovada, idealmente situada en la tranquila comunidad de Los Naranjos de Marbella, Nueva Andalucía. Con un atractivo precio de €339,000, esta propiedad ofrece una perfecta combinación de comodidad y conveniencia.



Aspectos Destacados de la Propiedad:

- Ubicación Prime: Situada a poca distancia a pie del vibrante Puerto Banús, del renombrado Aloha College, prestigiosos campos de golf y varias atracciones locales. Disfrute de fácil acceso al supermercado Mercadona, encantadoras cafeterías y numerosas tiendas de conveniencia, todo complementado con amplios espacios de estacionamiento público.
- Espacio de Vida Funcional: Ubicada en el centro del desarrollo, este apartamento cuenta con un diseño práctico pensado para la comodidad. El área de estar, sencilla y acogedora, es perfecta para relajarse después de un día de exploración. El elegante suelo de parquet aporta calidez y sofisticación a los interiores.
- Dormitorios Confortables: Dos serenos dormitorios brindan un refugio pacífico para noches de descanso. El dormitorio principal cuenta con un baño en suite con acabados de mármol.
- Cocina Bien Equipada: La cocina abierta, completa con una barra alta y un cuarto de lavado separado, se conecta sin esfuerzo con el área de estar, satisfaciendo todas sus necesidades culinarias.
- 2 Terrazas: Disfrute de sus mañanas en la acogedora terraza orientada al oeste, ofreciendo encantadoras vistas comunitarias.
- Piscina Cercana: A solo un minuto a pie de la piscina más cercana, proporcionando un lugar conveniente y seguro para la relajación y la diversión de los niños.
- Jardines Lujosos: Los jardines bien mantenidos realzan el atractivo general de la residencia, con numerosas piscinas comunitarias disponibles para el disfrute de los residentes.
- Comodidades Convenientes: La proximidad a servicios esenciales hace que las tareas diarias y las actividades sean fáciles de llevar a cabo.
- Sueño de Golfistas: Ubicada cerca de prestigiosos campos de golf, perfecta para los amantes del golf.
- Potencial de Ingresos: Un ideal segundo hogar o apartamento vacacional con un significativo potencial de generación de ingresos a través de alquileres a corto o largo plazo. Alternativamente, podría servir como una encantadora residencia permanente.

Esta residencia presenta una ideal y libre de complicaciones casa de vacaciones, ofreciendo una experiencia de vida cómoda y encantadora en una ubicación deseable. No pierda la oportunidad de poseer una parte de la hermosa comunidad de Los Naranjos de Marbella.

¡Contáctenos hoy para programar una visita y haga suya esta encantadora propiedad!

Info@ImmoMoment.es

www.ImmoMoment.es

+34 951 550 565

