



**Tipo vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Elviria

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 4

**Piscina :** No

**Vivienda :** 336 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 1290 m<sup>2</sup>

Villa de lujo ecológica contemporánea en Elviria, Marbella, que consta de; en la planta baja tiene un garaje para 2 coches, hall de entrada, sala de estar de planta abierta con cocina totalmente equipada y electrodomésticos Bosch, aseo, escalera y acceso a la enorme terraza cubierta y piscina. En la primera planta, tiene un distribuidor que conduce al dormitorio principal con baño ensuite y 2 vestidores y terrazas, hay otros 2 dormitorios que cada uno tiene su baño ensuite y acceso a una gran terraza.

Se incluye la parcela, proyecto, licencias y construcción, y el tiempo de construcción de 10 a 12 meses después de la obtención de licencias de construcción final.

¡Las fotos de las cocinas y baños son solo ejemplos la elección final será del cliente dentro de las posibilidades ofrecidas!

Ejemplo de algunas de las especificaciones,

- Pavimentos interiores y exteriores de GRESPANIA 600x600 - 800x800 - 1200x1200 (Color y tamaño a elegir)

- Paredes de baños con placas de COVERLAM (GRESPLANIA) 2700X1200 (Color a elegir)

- Baños de ROCA o similar

- Aerotermia/aire acondicionado

- Suelo radiante eléctrico en los baños

- Calefacción por suelo radiante en el salón

- Ventanas hasta el techo con riel hundido, 4+4/cámara/5+5

- Puertas interiores altas y de 1 metro de ancho

- Puerta pivotante de techo alto y 1,30 de ancho

- Cocina totalmente equipada

- Electrodomésticos Bosch o similar

- 15 paneles solares

- Cargador de coche

Opcional

- Cocina completa de COVERLAM con puertas de aluminio (Precio a consultar)

- Sótano completo/garaje/sala de juegos, dormitorio extra y baño (Precio a consultar)

Somos una empresa constructora, Llave en Mano, que puede diseñar y construir cualquier posibilidad que se le ocurra. Si no ve un diseño nuestro que le guste diseñamos una villa totalmente nueva para usted según sus ideas y aportaciones.

Aunque preferimos construir edificios ecológicos, podemos construir desde construcciones tradicionales hasta construcciones ecológicas todo depende de usted.

**INCLUYE**

- Parcela

- Proyecto básico y técnico de arquitectos

- Licencias de obra

- **Construcción completa**



