



**Tipo vivienda :** Local comercial

**Localidad :** Coín

**Dormitorios :** 1

**Baños :** 2

**Piscina :** No

**Orientación :** Suroeste

**Vistas :** jardín

**Vivienda :** 199 m<sup>2</sup>

✓ Acceso minusválidos

✓ Trastero

✓ Instalación satélite

✓ Aire acondicionado

✓ Sótano

Magnífico local situado en Coín, más arriba de la plaza Alameda cerca de aparcamiento público. Esta completamente reformado del año 2022. instalaciones nuevas, e insonorización completa. A tan sólo 20 minutos de Málaga, Marbella o Fuengirola y situado en buena zona, con aparcamiento y buen acceso, amplitud...

El local está adaptado con acceso para personas con movilidad reducida, adaptado para cualquier negocio, anteriormente ha sido una local de eventos y fiestas, etc.

Posibilidad de cambio de uso a vivienda, para sacar dos pisos de 100 metros cuadrados.



