



Tipo vivienda : Ático

Localidad : Estepona

Dormitorios : 3

Baños : 2

Piscina : No

Jardín : Comunitario

Orientación : Este

Vistas : Vistas montaña

Parking : 1 estacionamiento subterráneo

Vivienda : 98 m²

Parcela : 57 m²

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Gimnasio
- ✓ Ascensor
- ✓ Solarium
- ✓ WiFi
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Trastero
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Acceso minusválidos
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado

Es raro encontrar un ático nuevo, listo para usar, en una ubicación central en la ciudad de Estepona a este precio y con tanto espacio exterior: una azotea de 49 m². Además, tiene 3 dormitorios de buen tamaño y las 3 camas son muy solicitadas.

Esta propiedad es un caballo de batalla de alquiler vacacional y siempre está reservada, lo que la convierte en una gran inversión.

La urbanización ofrece una gran piscina, gimnasio, parque infantil y fácil acceso a pie al casco antiguo de Estepona. Son 3 dormitorios, 2 baños y 174m² construidos (según catastral sin embargo incluye elementos comunitarios). La realidad son sus 144m² útiles incluyendo las terrazas de los cuales 80m² son los m² útiles internos (tenemos los planos). Cocina totalmente equipada con electrodomésticos modernos y preciosas vistas a la piscina con sol de la mañana. (la terraza de la azotea recibe sol todo el día).

Además, como tiene 3 dormitorios, puede alojar cómodamente a 6 personas, lo que la convierte en una excelente casa de vacaciones, incluso para una familia numerosa, además de generar ingresos constantes por alquiler durante todo el año.

Aparcamiento Subterráneo y Trastero Incluidos. Como es una reventa, pagas un 3% menos en impuestos y sin esperas, puedes comprarlo ahora dentro de la segunda mejor oferta de venta, es un momento excelente para comprar en Estepona ganando premios año tras año!



