



**Tipo vivienda :** Local comercial

**Piscina :** No

**Vivienda :**

80 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Málaga

**Dormitorios :** 0

**Baños :** 1

✓ No amueblado

¡Atención emprendedores! Tenemos el local perfecto para tu nuevo negocio. Este amplio y luminoso local comercial de 80 m<sup>2</sup> te ofrece la posibilidad de cambiar su uso a vivienda, adaptándose así a tus necesidades. Con acceso directo desde la calle y desde el portal del edificio, este inmueble te brinda la comodidad que buscas. Ubicado en una zona céntrica y rodeado de comercios, este local cuenta con una distribución en varias estancias, lo que te permitirá aprovechar al máximo su espacio. Además, su situación a pie de calle y sus 7 metros lineales de fachada garantizan una excelente visibilidad para tu negocio. No solo eso, sino que también podrás disfrutar de la cercanía a la playa y a todos los servicios necesarios para el día a día. No dejes pasar esta oportunidad única de establecer tu negocio en un lugar estratégico.



