



Tipo vivienda : Ático
Localidad : Casares Playa
Dormitorios : 2
Baños : 2

Piscina : Comunitario
Jardín : Comunitario
Orientación : Sur
Vistas : Al mar

Vivienda : 75 m²

- ✓ Cerca del golf
- ✓ Gimnasio
- ✓ Instalación satélite
- ✓ Terraza
- ✓ Parcialmente amueblado

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Ascensor
- ✓ Solarium
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Trastero
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Barbacoa



Estupendo Ático en Casares del Sol.

Este ático cuenta con una ubicación privilegiada y unas vistas impresionantes al mar.

Consta de 2 dormitorios, 2 cuartos de baño, salón, comedor, cocina totalmente reformada y terrazas para disfrutar del exterior, el ático se encuentra en esquina lo que hace tener mayor tranquilidad al tener menor ruido de vecinos.

Al entrar, encontramos el hall de bienvenida que conecta con la cocina, recientemente reformada por completo y con calidades de alta calidad.

El salón, muy amplio cuenta con todo lo necesario para disfrutar, tiene vistas parciales hacia el mar y conecta con la terraza exterior.

La segunda habitación tiene vistas al oeste y cuenta con armarios empotrados y aire acondicionado.

El segundo baño cuenta con plato de ducha y ventana al exterior.

La habitación principal es bastante amplia, cuenta con baño en-suite y está conectada con la terraza exterior por la cual entra el sol de mañana iluminando ambas habitaciones.

La terraza principal semi cubierta conecta con el solarium de unos 60m², aquí tenemos vistas impresionantes hacia el mar y cuenta con un espacio muy amplio para poder disfrutar de barbacoas, y demás actividades...

Cuenta con una ducha exterior ya construida por lo que es la zona perfecta para disfrutar del Sol y tranquilidad.

La urbanización privada ofrece zonas comunes ajardinadas y 3 piscinas comunitarias, ideal para refrescarse en los días calurosos.

El inmueble también incluye garaje y trastero, para que puedas almacenar tus pertenencias de forma segura.

Se puede realizar alquiler de corta temporada haciendo posible una buena rentabilidad y reservar las fechas en las que va a ser usado por el propietario.

Se encuentra a 10 minutos andando de la Playa, a menos de 5 minutos en coche encontramos campos de Golf como Finca Cortesín, restaurantes, playa y demás servicios.

5 min en coche de Sabinillas, 10 min en coche de Estepona, 35 min de Puerto Banús, 1h de Aeropuerto de Málaga o Gibraltar.

Ático, Casares Playa, Costa del Sol.

2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 75 m², Terraza 60 m².

Posición : Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Cerca de los Bosques, Cerca de Marina, Urbanización.

Orientación : Sur, Suroeste.

Estado : Buen.

Piscina : Comunitaria.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Calefacción Central..

Vistas : Mar, Montaña, Golf, Playa, Panorámicas, Jardín, Piscina, Bosques.

Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Solario, TV Satélite, WiFi, Gimnasio, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Barbacoa, Doble acristalamiento, 24 Horas Recepción, Fibra óptica.

Muebles : Parcialmente.

Cocina : Equipada.

Jardín : Comunitario.

Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático, Seguridad 24 Horas.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono.

Categoría : Reventa.

