



**Tipo vivienda :** Local comercial  
**Localidad :** La Goleta  
**Dormitorios :** 6  
**Baños :** 6

**Piscina :** No  
**Orientación :** Sur  
**Parking :** Calle

**Vivienda :** 419 m<sup>2</sup>

- ✓ WiFi
- ✓ Ascensor
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Trastero
- ✓ Amueblado
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado

En el núcleo vibrante de Málaga se alza un aparthotel que no solo promete un santuario de confort y distinción, sino que también ofrece una atractiva promesa de crecimiento económico. Su sólida trayectoria de rentabilidad se ha manifestado en un ascenso constante: con 95.000 euros en 2021, 138.000 euros en 2022, y 155.000 euros en 2023. La proyección para 2024, basada en esta tendencia positiva, apunta a ingresos superiores a 170.000 euros.

Este aparthotel es una inversión de alto calibre, respaldada por un rendimiento comprobado y un futuro prometedor en la siempre dinámica Málaga. Cada detalle, desde la cuidadosa selección de mobiliario hasta la calidad suprema de los servicios, ha sido concebido para exceder las expectativas y garantizar experiencias inolvidables.

La joya de la corona es su terraza panorámica, ofreciendo una postal viviente de la ciudad y sus alrededores: un lienzo de ensueño donde el azul del cielo se funde con la silueta urbana. Esta exclusividad no solo eleva la estancia de cada huésped sino que también refuerza la singularidad y el atractivo de la inversión.

Inmerso en la historia y la cultura malagueña, este aparthotel no es solo un espacio, es una narrativa de elegancia y progreso. Al invertir aquí, usted no solo se asegura una propiedad excepcional en una ubicación privilegiada, sino que también se convierte en protagonista en el continuo renacimiento de Málaga.

Invitamos a inversores con visión de futuro a descubrir cómo este aparthotel puede ampliar su cartera y ser parte de su estrategia de crecimiento. Con una proyección de ingresos que anticipa una senda de crecimiento, esta es una oportunidad que trasciende lo convencional.

Contacte con nosotros para más detalles y dé el paso hacia una inversión que redefine la excelencia. Sea parte del futuro brillante de Málaga con este aparthotel, donde cada estancia es un capítulo en la historia de una ciudad sin igual. Esta es su oportunidad de cosechar éxitos financieros en un mercado en alza y de ser parte de un legado de lujo y éxito.



