



**Tipo vivienda :** Ático

**Localidad :** Puerto Banús

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Este

**Vistas :** Vistas montaña

**Parking :** 1 estacionamiento subterráneo

**Vivienda :** 206 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Pre-aire acondicionado

- ✓ Gimnasio
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Calefacción central
- ✓ Amueblado

Un ático dúplex de tres dormitorios en La Alzambra Hill Club, una urbanización cerrada y segura las 24 horas, rodeada de exuberantes jardines tropicales con cascadas, piscina comunitaria y gimnasio. La propiedad orientada al este ofrece un alojamiento espacioso distribuido en dos plantas y en la planta de entrada hay un gran salón y comedor combinados con chimenea y acceso directo a la terraza de esquina. La cocina totalmente equipada es de alta gama y acabados de la más alta calidad con grandes ventanales de madera que dan una maravillosa vista a las montañas, con zona de desayuno y lavadero. El dormitorio principal en suite con bañera de hidromasaje y vestidor también tiene acceso directo a la terraza y a un aseo de invitados. En la planta superior se encuentran dos dormitorios en suite, uno de ellos con vestidor, los dos dormitorios tienen acceso a la gran terraza solárium que hace esquina. Con una ubicación ideal, los propietarios pueden pasear hasta el famoso Puerto Banús, con sus boutiques de lujo, exquisitos restaurantes, sus playas y los famosos grandes almacenes Corte Inglés. ¡Una ubicación perfecta para aquellos que desean estar cerca de todo!



