



**Tipo vivienda :** Chalet pareado

**Localidad :** Riviera del Sol

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sureste

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Aparcamiento privado  
abierto

**Vivienda :** 150 m<sup>2</sup>

**Parcela :** 80 m<sup>2</sup>

- ✓ Pista de tenis
- ✓ Terraza
- ✓ No amueblado
- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Solarium
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Chimenea
- ✓ Electrodomésticos

Bonita casa pareada de 3 dormitorios con solarium y jardín privado. Esta encantadora casa está situada en complejo cerrado y muy bien cuidado - Las Lomas de Riviera Club. El complejo ofrece tres piscinas, pista de padel, baloncesto/fútbol mucha zona verde, zona de picnic.

La propiedad tiene nuevas ventanas, calentador de agua, acondicionado Mitsubishi - individual en cada habitación, cocina, parking cubierto, puerta de parking privado con mando. Consiste: en el nivel principal de entrada se encontrará la sala de estar con un comedor, chimenea. Tiene acceso directo a la terraza descubierta hacia al este y cubierta al sur, con escaleras que conducen al jardín, el aseo de invitados y cocina con nuevos electrodomésticos de marca Balay, nevera de estilo americano (en garantía durante 2 años). En el nivel de la planta baja encontrará 3 dormitorios dobles y dos baños. Un baño familiar con bañera y ducha y un dormitorio principal con acceso a la terraza. Las tres habitaciones tienen acceso a área del jardín privado cerrado. Hay un solarium con vistas a Riviera del Sol y hasta el mar. Esta propiedad cuenta con un amplio parking cubierto y almacenamiento con puerta doble.

La propiedad se vende sin muebles. Esta lista para entrar y vivir. Solo el jardín se dejó para terminarlo a gusto del nuevo propietario. El complejo está muy bien mantenido con tres piscinas comunitarias, hermosos jardines comunitarios con un estanque de pescado, pista de padel y baloncesto/fútbol y una cancha de remo separada y áreas de estacionamiento fuera de la calle.

Esta propiedad lista para vivir, ideal para familias o una segunda residencia. A solo unos minutos en coche de Los Olivos, restaurantes y Beach of Riviera del Sol o Calahonda y La Cala de Mijas.



