



**Tipo vivienda :** Ático

**Localidad :** Estepona

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sureste

**Vistas :** Al mar

**Parking :** 1 estacionamiento subterráneo

**Vivienda :** 148 m<sup>2</sup>

- ✓ Cerca del mar
- ✓ Vivienda golf
- ✓ Trastero
- ✓ Electrodomésticos
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Amueblado
- ✓ Barbacoa

- ✓ Armarios empotrados
- ✓ Sauna
- ✓ Solarium
- ✓ Jacuzzi



Ático dúplex, de excelente calidad y en muy buenas condiciones, orientado al sureste y con amplias terrazas en todas las plantas, disfruta del sol así como de bonitas vistas a la montaña y al golf. Localizado entre Estepona y el Puerto de la Duquesa, a 300 metros de la playa, 10 minutos en coche de Estepona y a 20 de Marbella.

La urbanización está muy bien mantenida e incluye muchas instalaciones, club de golf, spa, 7 piscinas, una de ellas cubierta, gimnasio, jacuzzi, baño turco y seguridad 24 horas.

El precio incluye plaza de garaje y trastero. ¡Una excelente oportunidad, no la pierden!

Ático, Estepona, Costa del Sol.

3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 148 m<sup>2</sup>, Terraza 92 m<sup>2</sup>.

Posición : Primera línea de Golf, Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de los Bosques, Urbanización.

Orientación : Sureste.

Estado : Excelente, Buen.

Piscina : Comunitaria.

Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio.

Vistas : Mar, Montaña, Golf, Campo, Jardín, Piscina, Bosques, Calle.

Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Solario, ADSL / WIFI, Sauna, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Jacuzzi, Barbacoa, Doble acristalamiento.

Muebles : Amueblada, Opcionales.

Cocina : Equipada.

Jardín : Comunitario, Paisajista.

Seguridad : Seguridad 24 Horas.

Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Libre, Calle, Privado.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable.

Categoría : Golf, Inversion, Reventa.

