



**Tipo vivienda :** Parcela

**Piscina :** Privado

**Parcela :** 1130 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Nueva Andalucía

**Jardín :** Privado

**Dormitorios :** 0

**Orientación :** Oeste

**Baños :** 0

✓ Cerca del golf

✓ Cerca del mar

Bienvenido a una oportunidad excepcional que se encuentra en el corazón de Nueva Andalucía, Marbella, ¡y que no debe dejar pasar!

Esta increíble perspectiva es una parcela de terreno de 1.130 m<sup>2</sup>. Esta parcela bien equipada tiene la aprobación para un proyecto arquitectónico sensacional - una residencia elegante y moderna que se encuentra actualmente en fase de construcción, con aproximadamente una cuarta parte de la obra ya se ha completado.

Esta amplia parcela se encuentra dentro de una comunidad cerrada y sus 1.130 m<sup>2</sup> proporcionan un amplio espacio para su villa a medida, incluido el espacio para incluir una gran cantidad de adiciones de lujo al aire libre, como una gran piscina, zonas de descanso y comedor al aire libre y jardines diseñados a medida que podrían rodear la propiedad.

El precio de la parcela incluye el plano de arquitectos totalmente aprobado para su villa de lujo, lo que le permite visualizar el resultado final y asegurarse de que sus necesidades y opciones exactas se han incluido en cada paso del camino. Esto le ahorrará tiempo y esfuerzo, ya que la construcción ya está en marcha.

Nueva Andalucía es conocida por su encantador entorno y su proximidad a Marbella, su casco antiguo y las ofertas de alto octanaje de Puerto Banús, sin dejar de ser un valle tranquilo en el que vivir. El resultado final es un estilo de vida verdaderamente deseado.

No se pierda esta oportunidad única de poseer un trozo de este paraíso y crear en él la casa de sus sueños, que se encuentra en uno de los destinos mediterráneos más prósperos de Europa.

Aproveche esta oportunidad y eche un vistazo a lo que bien podría ser su rincón personal de una urbanización muy solicitada.



