



**Tipo vivienda :** Adosado

**Localidad :** Estepona

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Piscina :** Comunitario

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sur

**Parking :** Garaje Cerrado

**Vivienda :** 130 m<sup>2</sup>

✓ Cerca de la playa

✓ Terraza

✓ Cerca del golf

✓ Aire acondicionado

✓ A poca distancia de la playa

- Casa adosada en Bahía Azul Estepona, ubicada en la Costa del Sol.
- Cuenta con 3 dormitorios y 3 baños, distribuidos en 130 m<sup>2</sup> de construcción.
- Además, cuenta con una amplia terraza de 40 m<sup>2</sup>.
- La orientación sur garantiza una excelente iluminación y aprovechamiento del sol durante todo el día.
- El estado de la propiedad es excelente, lista para entrar a vivir.
- La comunidad cuenta con una piscina comunitaria, ideal para refrescarse en los días más calurosos.
- La casa está equipada con aire acondicionado, para asegurar una temperatura agradable en cualquier momento del año.
- Además, cuenta con una terraza cubierta y una terraza privada, perfectas para disfrutar del aire libre.
- El jardín es comunitario, lo que proporciona un espacio verde y tranquilo para disfrutar.
- Para una mayor seguridad, el recinto está cerrado.
- El garaje ofrece un espacio de estacionamiento conveniente.
- Cuenta con armarios empotrados, trastero y balcón.



